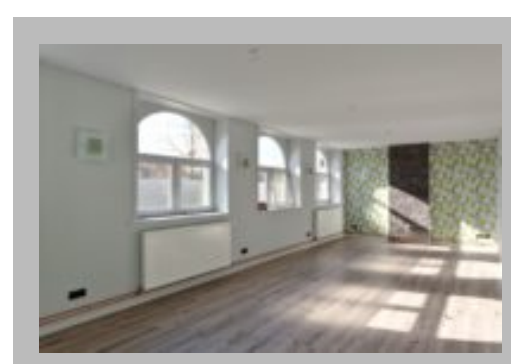


broker[®]



Houthulst - Merkem - handelseigendom te koop Broker Merkem (ref 50387)

Handelseigendom met woonst en studio.



Details

Referentie: 50387

Status: Te Koop

Prijs: € 275000

Postcode: 8650

Gemeente : Houthulst Merkem

Bureau: Broker Diksmuide

Adres Bureau: Grote Markt 1 - Diksmuide -

Bel Els - Tel 051 50 11 11

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2

Garages: 1

Bouwtype: Gesloten

Oppervlakte: 240 m²

Kadastraal Inkomen: € 679

EPC certificaat: 326 kWh/m² - UC 1922605

Stedenbouwkundige Inlichtingen: Vergunning

uitgereikt/Geen dagvaarding

uitgebracht/Geen

Voorkooprecht/Woongebied/Geen

verkavelingsvergunning/Niet

overstromingsgevoelig/Geen erfgoed

Description

Unieke handelseigendom met woonst + studio in het prachtig dorpje Merkem. Deze handelszaak bestaat uit een handelsruimte/tea-room, een praktische ingerichte keuken, berging/wasplaats, geïntegreerde garage (voor 2 wagens), sanitaire ruimte en een terras. Op de verdieping is er een ruime living met eet- en zithoek, 2 volwaardige slaapkamers en een badkamer met inloopdouche en wastafel, apart toilet en een zolder die bereikbaar is via een vaste trap (mogelijkheid tot extra kamers). Er is bovendien nog een te renoveren studio met living, keuken, badkamer en een ruime slaapkamer.

Zeer goede commerciële ligging, vernieuwd dak 2016, CV, enz.

Voor meer info of bezoek: Broker – Grote Markt 1 – 8600 Diksmuide Bel Els
051/50.11.11 OF 0478/80.80.98