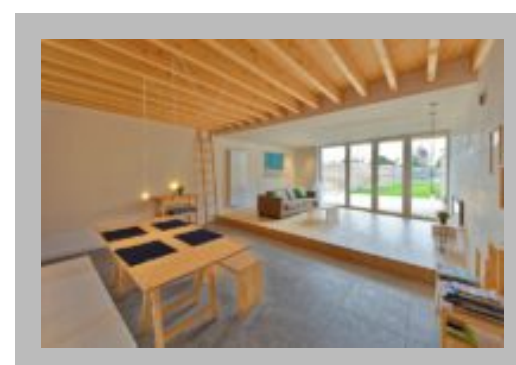


# broker<sup>®</sup>



## Diksmuide - nieuwbouw woning te koop Broker Diksmuide (ref 50392)

Lage energiewoning met terras en ruime zuidgerichte tuin.



## Details

Referentie: 50392

Status: Te Koop

Prijs: € 310000

Postcode: 8600

Gemeente : Diksmuide

Bureau: Broker Diksmuide

Adres Bureau: Grote Markt 1 - Diksmuide -

Bel Els - Tel 051 50 11 11

Slaapkamers: 3

Badkamers: 1

Bouwtype: Gesloten

Oppervlakte: 240 m<sup>2</sup>

Kadastraal Inkomen: NB

EPC certificaat: EPB 25

Stedenbouwkundige Inlichtingen: Vergunning

uitgereikt/Geen dagvaarding

uitgebracht/Geen

Voorkooprecht/Woongebied/Geen

verkavelingsvergunning/Niet

overstromingsgevoelig/Geen erfgoed

## Description

Diksmuide – laag energie BEN-woning met

e-peil 25 met zonnige tuin en 3 slaapkamers.

Laag energie BEN-woning gelegen te Diksmuide op wandelafstand van de Grote Markt, Station, winkels, ... Deze perfect instapklare nieuwbouwwoning omvat een inkom met bergkast, een ruime en lichtrijke woonkamer, ingerichte keuken, 3 volwaardige slaapkamers en een badkamer met ligbad, lavabomeubel en douche. Er is nog een extra hobby-, slaap-, of speelkamer op zolder (bereikbaar via vaste trap) en een zolderruimte. Aansluitend op de woonkamer is er een zonnig terras en ruime zuidgerichte tuin. Zonwering inbegrepen door oa elektrisch bediend uitvalscherf.

Pluspunten: zonnepanelen, regenwater, kwalitatieve materialen, ventilatiesysteem D, 3 dubbele beglazing, e-peil 25,

Wenst u meer info of bezoek: Broker – Grote Markt 1 – 8600 Diksmuide – bel Els 051/50.11.11 of 0478/80.80.98.