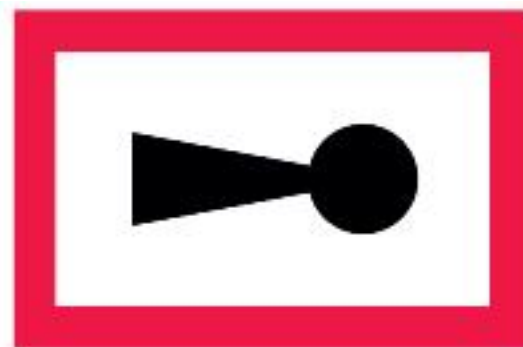


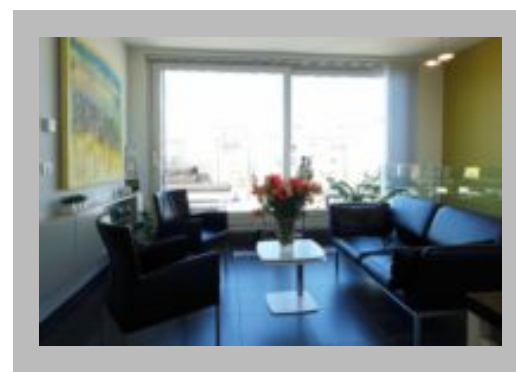
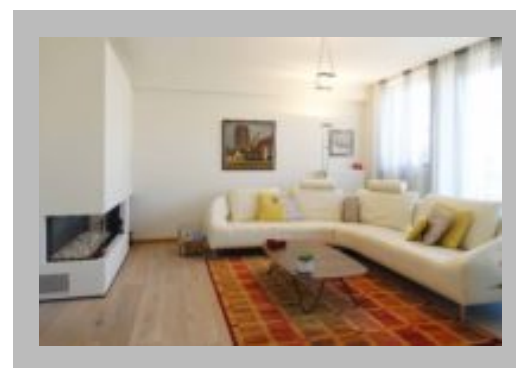
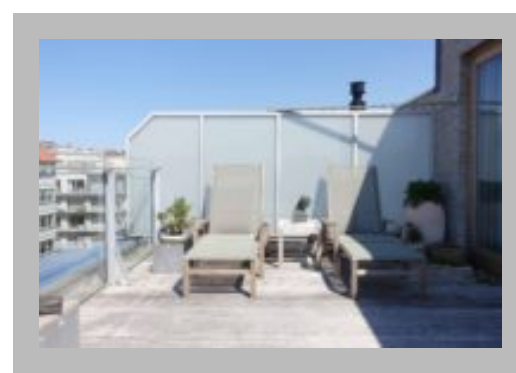
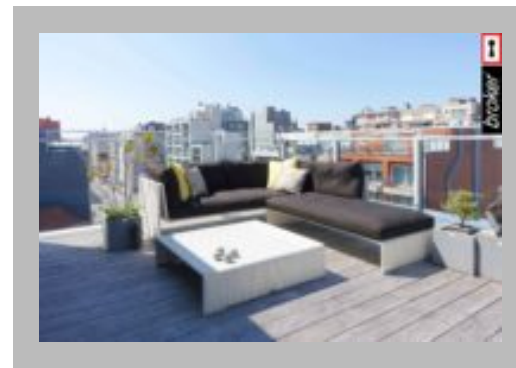
# broker<sup>®</sup>



## Koksijde - Oostduinkerke - appartement te koop Broker

### Oostduinkerke (ref 7079)

Uitzonderlijk, instapklaar duplex-appartement.



## Details

Referentie: 7079

Status: Te Koop

Prijs: € 549000

Postcode: 8670

Gemeente : Koksijde Oostduinkerke

Bureau: Broker Oostduinkerke

Adres Bureau: Leopold II laan 83a -

Oostduinkerke - Recht tegenover "De Mikke"

met ruime parking - Bel Bart - Tel 058 51 11

11 - Bel Pol ook op zondag 0475 401 104

Slaapkamers: 3

Badkamers: 1

Garages: mogelijkheid

Bouwtype: Duplex appartement

Oppervlakte: 121 m<sup>2</sup>

Kadastraal Inkomen: € 1119

EPC certificaat: 87 kWh/m<sup>2</sup> - UC 00588

## Description

Oostduinkerke Bad – Uitzonderlijk

appartement met hoge afwerkingsgraad.  
Indeling: Inkom, slaapkamer met ingemaakte kasten; slaapkamer met 2 kastbedden (1 stapelbed en 1 tweepersoonsbed), allebei de kamers geven uit op een balkon. Apart toilet; badkamer met ligbad, douche en afgesloten ruimte voor wasmachine en droogkast.  
Berging/voorraad met plaats voor diepvries; polyvalente ruimte met gashaard, actueel ingericht als 2de salon maar kan evengoed een 3de slaapkamer/bureau/hobbyruimte zijn. Trap naar boven: Leefruimte met zithoek, eetplaats en een prachtige hyper geïnstalleerde keuken. 2 zeer ruime terrassen zodat je elk moment van de dag van de zon kan genieten. Er is eveneens een buitenberging aanwezig. 2 kelderbergingen in de prijs inbegrepen. Het appartement wordt gekenmerkt door prachtig maatwerk (kasten en wandmeubels), plafond hoge deuren, nieuwste technieken (vingerprint om deuren te openen, enz.); gedetailleerd schilderwerk, enz. INSTAPKLAAR. Mogelijkheid tot aankoop van een ondergrondse garage.

Bel Dries, ook op zon-en feestdagen,  
0478/937.935, of bezoek bureel BROKER  
Leopold II laan 83a OOSTDUINKERKE, recht tegenover "De Mikke" met ruime parking.