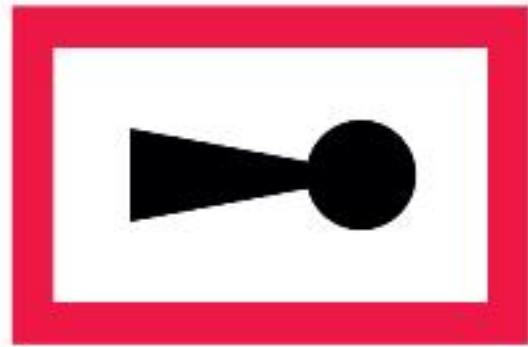
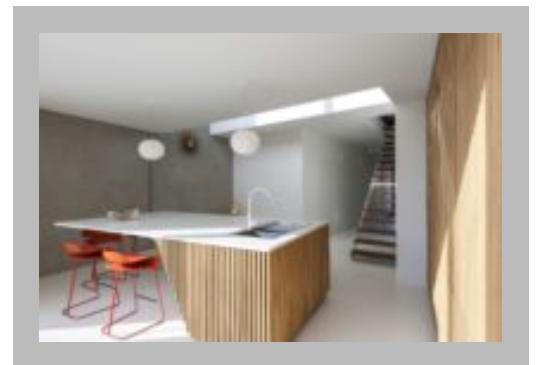
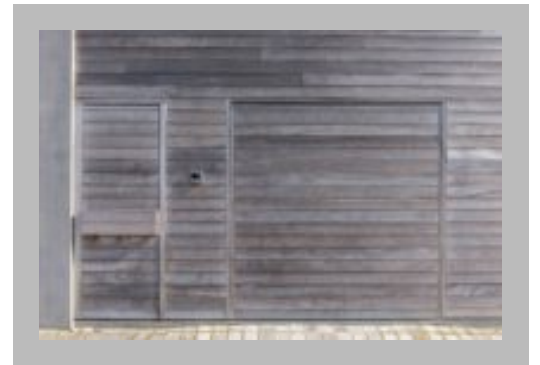


broker[®]



Koksijde - Wulpen - huis te koop Broker Wulpen (ref 7086)

Woning JOYHOUSE door architect OYO.



Details

Referentie: 7086

Status: Te Koop

Prijs: € 875000

Postcode: 8670

Gemeente : Koksijde Oostduinkerke Wulpen

Bureau: Broker Oostduinkerke

Adres Bureau: Leopold II laan 83a -

Oostduinkerke - Recht tegenover "De Mikke"

met ruime parking - Bel Bart - Tel 058 51 11

11

Slaapkamers: 5

Badkamers: 2

Garages: 1

Bouwtype: Gesloten

Oppervlakte: 347 m²

Kadastraal Inkomen: € 1145

EPC certificaat: 99 kWh/m² - UC 893435

Description

Oostduinkerke – Wulpen – Woning
JOYHOUSE – In een uiterst charmant dorpje
tussen de E40 en Oostduinkerke vind je deze

prachtige woning terug. Deze bestaat uit 2 woongelegenheden die met elkaar verbonden zijn. Beton, witte gietvloeren, warm hout en staal wisselen elkaar perfect af. De grote ramen en vides zorgen voor verrassend veel licht. Linkerzijde: Inkom met toegang tot garage; apart toilet; prachtige leefkeuken met praktische berging; toegang tot de tuin; 1° verdiep: leefruimte met toegang tot inpandig terras voorzien van buitenberging; 2° verdiep: 2 slaapkamers en badkamer met ligbad; douche en wastafel. De ene slaapkamer beschikt over een toegang tot de 3° verdieping die als derde slaapkamer kan dienen. Rechterzijde: Inkom met apart toilet; 2 slaapkamers; badkamer; berging en buitenberging; 1° verdieping: leefruimte met open keuken en 2 prachtige terrassen; De buitenruimtes op het gelijkvloers en de eerste verdieping lopen in elkaar over, er is eveneens een doorgang op de eerste verdieping. Deze uitzonderlijke woning is qua volumes als afwerking uniek! Het contrast tussen de strakke woning en het landelijk dorpszicht is uitermate geslaagd. Wulpen ligt vlakbij de Golf Ter Hille en beschikt binnenkort over een eigen jachthaven! De woningen worden als 1 geheel aangeboden maar kunnen zeer eenvoudig gesplitst worden (nutsvoorzieningen; ventilatie, verwarming, zijn reeds gesplitst). Architect OYO

Bel Dries, ook op zon-en feestdagen,
0478/937.935, of bezoek bureel BROKER
Leopold II laan 83a OOSTDUINKERKE, recht
tegenover "De Mikke" met ruime parking.