



broker

Woning Verkocht in Kortemark

## Gezellige woning op unieke locatie



Deze sfeervolle halfopen bebouwing situeert zich in **Handzame, deelgemeente van Kortemark**. De woning is landelijk gelegen maar bevindt zich toch op gunstige afstand van het centrum. Het gelijkvloers bestaat uit een **lichtrijke leefruimte en een ingerichte keuken**. Op de voutekamer vinden we de badkamer, uitgerust met douche, toilet en badkamermeubel met lavabo. Het eerste verdiep biedt ruimte aan **twee volwaardige slaapkamers**. Verder beschikt de woning over een droge kelder. Achteraan de woning vinden we de **gezellige afgesloten tuin met terras en prachtig verzicht over de velden**.

*Naast de woning werd een afdak voorzien, wat het mogelijkheid maakt om fietsten of scooters te stallen. De woning werd in 2009 grondig gerenoveerd, maar kan nog verder opgeknapt worden. De elektrische installatie werd recent gekeurd.*

Referentie	50594
Status	Verkocht
Postcode	8610
Gemeente	Kortemark
Bureau	Broker Diksmuide

### Eigenschappen

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Totale oppervlakte	150 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	100 m <sup>2</sup>
EPC certificaat	632
UC (Unieke Code)	2160182
Stedenbouwkundige inlichtingen	Niet overstromingsgevoelig – Agrarisch gebied – Geen voorkeurrecht – Geen beschermd erfgoed – Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd – Geen verkavelingsvergunning.

