



broker

Woning Verkocht in **Oostduinkerke**

Mooi en zeer rustig gelegen villa



Mooi en zeer **rustig gelegen villa** tussen Oostduinkerke dorp en zee (op 950m) en vlakbij Witte Burg duinen.

Inkom met wc, zonnige woonkamer, **open ingerichte keuken met zeer groot zuidgericht terras**. Badkamer met lavabomeubel, inloopdouche én ligbad. **Twee ruime slaapkamers** elk met inbouwkasten. Volledig onderkelderd, garage. **Parkeerplaats voor 2 auto's**.

Wordt verwarmd met CV gas condensketel, dak geïsoleerd met 120mm MW, houten recente ramen met HR-glas b. Bovenbouw met isolatie aanwezig tussen regelwerk in houtskelet. Waterontkalker.

Referentie	80379
Status	Verkocht
Postcode	8670
Gemeente	Oostduinkerke
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Totale oppervlakte	421 m ²
Bewoonbare oppervlakte	101 m ²
EPC certificaat	359
UC (Unieke Code)	2992335
Stedenbouwkundige inlichtingen	Vergunning uitgereikt, woongebied, geen dagvaardig uitgebracht, geen voorkooprecht ruimtelijke ordening, geen verkavelingsvergunning, niet overstromingsgevoelig P=A P=A, geen erfgoed

