



broker

Woning Verhuurd in **Nieuwpoort**

Ruime degelijke rijwoning



Ruime degelijke rijwoning met achteraan uitweg (te voet of fiets), aparte woonkamer vooraan, **eetkamer met open keuken**, wc en badkamer op gelijkvloers, op het 1e verdiep zijn er 2 grote en 1 kleine slaapkamer en een aparte berging, op het zolder verdiep is er nog een 4e slaapkamer en zolderruimte.

Volledig onderkelderd, grote droge kelder met veel opbergruimte. **Zonnige grote koer-tuin met berging.**

Overal PVC ramen met HR-glas, wordt verwarmd met nieuwe (2019) condensatie CV op gas, en de elektriciteit is GOEDGEKEURD ! Zeer gunstig EPC attest !

Rustig gelegen **vlakbij de Grote Markt en winkelstraten**. Geen garage maar wel altijd parkeermogelijkheid in de straat.

Referentie	11722
Status	Verhuurd
Postcode	8620
Gemeente	Nieuwpoort
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Slaapkamers	4
Badkamers	1
Totale oppervlakte	148 m ²
Bewoonbare oppervlakte	145 m ²
EPC certificaat	204
UC (Unieke Code)	2169261

